



Roma, 18/10/2021

Il Collegio Interprovinciale degli Agrotecnici di Roma, Rieti, Viterbo organizza, per le giornate dell'**8-9-10 novembre 2021**, presso il *Best Western Globus Hotel*, in Viale Ippocrate 119 – Roma, un corso di formazione sulla **VALUTAZIONE DEL VALORE ECONOMICO-AMBIENTALE E DELLA CONVENIENZA DI GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI** con l'utilizzazione del metodo di calcolo **AGEM-Analytical Green Estimation Method**. Il corso è tenuto dal **Dott. Agr. Riccardo Frontini**, specializzato nel settore del verde pubblico e privato.

Sono previste **tre giornate in presenza**, per un totale di **24 ore** compresa esercitazione in campo per valutazioni pratiche e esame finale ON LINE.

Il numero minimo è di 15 partecipanti e il massimo di 20 partecipanti. L'ammissione al corso avverrà secondo l'ordine di ricevimento del pagamento della quota di iscrizione e con priorità agli agrotecnici e agrotecnici laureati di Roma, Rieti, Viterbo.

Ai partecipanti sarà consentito l'**accesso gratuito al Portale AGEM** per una durata di **12 mesi**, che include:

- a) *Software di calcolo rapido;*
- b) *Accesso al database delle valutazioni;*
- c) *Accesso al forum dei Professionisti;*
- d) *Pubblicazione del proprio contatto nella bacheca on line dei professionisti abilitati AGEM.*

Hai corso verrà rilasciato un attestato di partecipazione e il **certificato di Utente Abilitato Metodo AGEM**.

COSTI DEL CORSO: il costo complessivo del corso, comprensivo dei servizi offerti dal portale AGEM, è di **300,00 €** a partecipante (al lordo dei c.p. – IVA non dovuta). Per gli iscritti al Collegio Interprovinciale degli Agrotecnici di Roma, Rieti, Viterbo in regola con la quota annuale il costo è di **150,00 €** a partecipante.

MODALITÀ' DI ISCRIZIONE: (<http://www.metodoagem.it/corsiagem.html>)

TERMINE DI ISCRIZIONE: 3 novembre 2021

CONTATTI:

-Dr. Agr. Riccardo Frontini – cell. +39 339 22 00 890 – mail: info@metodoagem.it

-Agr. Dott. Aurelio Valentini: cell. +39 339 3407111

-Per ulteriori informazioni consultare i siti: www.metodoagem.it

**Sede: c/o Ist. D'Istruzione Sup. Corese – Loc. Colle della Felce, snc
02032 Passo Corese – Fara Sabina (RI)**

**Recapito postale: casella postale 7 – 02032 Passo Corese – Fara Sabina (RI)
Email: roma@agrotecnici.it Pec: roma@pecagrotecnici.it C.F. 97059570586**

CORSO DI FORMAZIONE

VALUTAZIONE DEL VALORE ECONOMICO-AMBIENTALE E DELLA CONVENIENZA DI GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI

Calcolo con **metodo AGEM**

Date del corso:

8-9-10 novembre 2021

Best Western Globus Hotel

Viale Ippocrate 119 - Roma

INFORMAZIONI

www.metodoagem.it

Dott. Agr. Riccardo Frontini
+39 339 22 00 890

Agr. Dott. Aurelio Valentini
+39 339 34 07 111

- Totale ore: **24 in presenza**
- Esame finale on line con iscrizione all'**Elenco dei valutatori abilitati al metodo AGEM** con pubblicazione alla sezione del sito «**abilitati AGEM**»
- Numero massimo di partecipanti: **20**
- Costo completo: € 300,00 (al lordo dei c.p. – IVA non dovuta).
- **BONUS RISERVATO AI PARTECIPANTI AL CORSO:**
- Accesso al portale con utilizzo del **software di calcolo rapido** con spazio cloud riservato
- Accesso ai **database** e al **forum** delle valutazioni
- Accesso ai **contenuti** e ai **manuali** del metodo



OBIETTIVI DEL CORSO

Il Metodo AGEM (Analytical Green Estimation Method) è un metodo basato su criteri di estimo classico per il calcolo del valore materiale, ambientale, paesaggistico e socio-culturale di un'infrastruttura verde (alberi singoli, viali, macchie, etc.). Nonostante il calcolo analitico sia decisamente complesso, il metodo ha sviluppato degli algoritmi che permettono di dare il risultato in pochi minuti.

Oltre alla valutazione del valore di un'infrastruttura verde, il metodo permette di fare calcoli comparati nel tempo dello stesso bene e confrontarli con i costi di gestione straordinaria, fornendo come risultato il livello di convenienza o meno della gestione dell'infrastruttura indagata. Inoltre, sarà possibile ottenere anche il valore dei danni causati da abbattimenti o potature inopportune.

L'obiettivo del corso è quello di fornire le competenze necessarie per eseguire una efficace valutazione economico-ambientale del verde e fornire strumenti tecnici che permettano di eseguire in modo rapido e efficace le valutazioni e di ottenere un dato ormai fondamentale per la gestione delle infrastrutture verdi.

Iscrizione
**ELENCO VALUTATORI
ABILITATI MetodoAGEM**

Accesso
**AL SOFTWARE DI
CALCOLO RAPIDO**

Pubblicazione
**DEL NOMINATIVO SUL
SITO DEL METODO**

PROGRAMMA DEL CORSO

1° Giorno

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Fondamentali di Estimo
- Metodi Classici di stima del verde
- Benefici del Verde Urbano
- Approccio al metodo AGEM

Pomeriggio 14,30 – 18,30 (4h)

- Concetto di Valore attuale e atteso
- Concetto di Valore Marginale
- Concetto di costi di gestione
- Concetto di Convenienza di Gestione

2° Giorno

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Valore Materiale del bene
- Valore Ambientale del bene
- Valore Paesaggistico del bene
- Valore Socio-Culturale del bene

Pomeriggio 14,30 – 17,30 (4h)

- Introduzione al portale AGEM
- L'account e l'area riservata
- Utilizzo del software di calcolo
- Esercitazioni in aula

3° Giorno

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Ripasso dei concetti di base
- Calcolo pratico del valore
- Calcolo pratico della convenienza di gestione
- Elaborazione dei dati

Pomeriggio 14,30 – 18,30 (4h)

- Valutazione in autonomia in campo
- Verifica dei concetti acquisiti
- Questionario finale
- Conclusioni

Si raccomanda di partecipare al corso con l'utilizzo di un notebook o di un tablet con possibilità di connettersi alla rete internet

ESAME FINALE E ABILITAZIONE

L'esame sarà svolto al termine del corso, tramite l'invio di una link contenente: un questionario di gradimento del corso e un secondo questionario di 15 domande inclusa la richiesta di valutazione economica di un esempio. Al termine dell'esame saranno inviati i test revisionati e relativo attestato.